

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek, k návrhu soudního komisaře JUDr. Stanislava Hrocha, notáře v Táboře, ve věci likvidace pozůstalosti

po zůstavitelce: **Vladislava Pavlíková**, bytem Sídliště Svákov 703, Soběslav, dat. nar.:
08.12.1971, zemřelá 16.7.2016

vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

dražební vyhlášku.

I. Dražební jednání se koná

dne 26.06.2019 v 14:00 hodin.
v sídle Exekutorského úřadu Písek, V Portyči 472, dražební místnost.

Podrobnosti o dražených nemovitých věcech lze nalézt na webových stránkách: www.exekucepisek.cz. Informace z této dražební vyhlášky jsou také povinně zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, www.portaldrazeb.cz.

II. Předmětem dražby je tento spoluvlastnický podíl id. 1/3 nemovité věci:

Okres: CZ0317 Tábor
Kat.území: 769461 Třebějice

Obec: 563153 Třebějice
List vlastnictví: 227

<i>Pozemky</i> <i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
1704/31	138	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1778/8	334	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1778/19	528	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1795	791	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1796	252	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1797	737	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1799	450	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1800	180	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1803	234	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1804	593	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1806	2140	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1852/6	360	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1852/7	604	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Příslušenství nemovité věci: není.

V dalším textu vyhlášky se předmět dražby označuje jen jako „dražené nemovitosti“.

dále tento spoluvlastnický podíl id. 1/4 nemovité věci:

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 563153 Třebějice

Kat.území: 769461 Třebějice

List vlastnictví: 279

<i>Pozemky</i> <i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
466	6191	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Příslušenství nemovité věci: není.

V dalším textu vyhlášky se předmět dražby označuje jen jako „dražené nemovitosti“.

a tento spoluvlastnický podíl id. 1/4 nemovité věci:

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 563153 Třebějice

Kat.území: 769461 Třebějice

List vlastnictví: 228

762	629 orná půda	zemědělský půdní fond
763	578 orná půda	zemědělský půdní fond
764	617 orná půda	zemědělský půdní fond
765	863 orná půda	zemědělský půdní fond
766	1187 orná půda	zemědělský půdní fond
841	162 orná půda	zemědělský půdní fond
842	90 orná půda	zemědělský půdní fond
843	1367 orná půda	zemědělský půdní fond
844	216 orná půda	zemědělský půdní fond
845	1021 orná půda	zemědělský půdní fond
846	1163 orná půda	zemědělský půdní fond
849	234 orná půda	zemědělský půdní fond
850	1575 orná půda	zemědělský půdní fond
851/1	162 orná půda	zemědělský půdní fond
851/2	108 orná půda	zemědělský půdní fond
946/2	723 orná půda	zemědělský půdní fond
965/15	48 orná půda	zemědělský půdní fond
1161	1277 orná půda	zemědělský půdní fond
1162	1403 orná půda	zemědělský půdní fond
1163	1331 orná půda	zemědělský půdní fond
1334	989 orná půda	zemědělský půdní fond
1377	1295 orná půda	zemědělský půdní fond
1378	180 orná půda	zemědělský půdní fond
1382	701 orná půda	zemědělský půdní fond
1390	593 orná půda	zemědělský půdní fond
1610/12	262 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond

<i>Pozemky</i> <i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
241/1	2446	orná půda		zemědělský půdní fond
244	1187	orná půda		zemědělský půdní fond
248	539	orná půda		zemědělský půdní fond
249	683	orná půda		zemědělský půdní fond
293	881	orná půda		zemědělský půdní fond
331	611	orná půda		zemědělský půdní fond
334	1277	orná půda		zemědělský půdní fond
351	1313	orná půda		zemědělský půdní fond
352	665	orná půda		zemědělský půdní fond
353	8470	orná půda		zemědělský půdní fond
442	644	orná půda		zemědělský půdní fond
443	691	orná půda		zemědělský půdní fond
446/2	406	orná půda		zemědělský půdní fond
446/3	468	orná půda		zemědělský půdní fond
557	4017	orná půda		zemědělský půdní fond
558	1557	orná půda		zemědělský půdní fond
559	1583	orná půda		zemědělský půdní fond
568	108	orná půda		zemědělský půdní fond
569	90	orná půda		zemědělský půdní fond
664	3940	orná půda		zemědělský půdní fond
761	917	orná půda		zemědělský půdní fond

1640	4010 orná půda		zemědělský půdní fond
1653	3093 orná půda		zemědělský půdní fond
1676/39	195 orná půda		zemědělský půdní fond
1704/11	1342 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1704/12	1046 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1778/20	50 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1778/21	405 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1778/22	709 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1778/23	43 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1778/24	37 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1831/2	41 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1852/8	2538 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1852/9	733 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1852/10	26 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1885/27	8 orná půda		zemědělský půdní fond
1896	2212 orná půda		zemědělský půdní fond
1909/19	2289 orná půda		zemědělský půdní fond
1961	809 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Příslušenství nemovité věci: není.

V dalším textu vyhlášky se předmět dražby označuje jen jako „dražené nemovitosti“.

III. Pořadové číslo dražebního jednání: 1. kolo

IV. Výsledná cena dražené nemovité věci je 338.847,- Kč.

V. Výše nejnižšího podání činí 338.847,- Kč.

VI. Jistota činí 40.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 2133333/5800, variabilní symbol 3102, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VII. Věcná břemena a nájemní práva, která prodejem nemovité věci v dražbě nezaniknou: nejsou.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty k podávání návrhů na předražek. Byl-li však podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo

předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

- IX. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.**
- X. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k nemovité věci nájemní právo nebo věcné břemeno nezapsané v katastru nemovitostí, které není uvedeno ve výroku VII. této dražební vyhlášky, nejde-li o nájemce bytu nebo oprávněného z věcného břemene bydlení, aby takové právo soudu oznámil a doložil ho listinami, jinak takové právo zanikne příklepem.**
- XI. Soudní exekutor upozorňuje dražitele, že se nepřipouští, aby nejvyšší podání bylo doplaceno úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražené nemovité věci.**
- XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.**

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Písku dne 17.05.2019

JUDr. Stanislav Pazderka
soudní exekutor